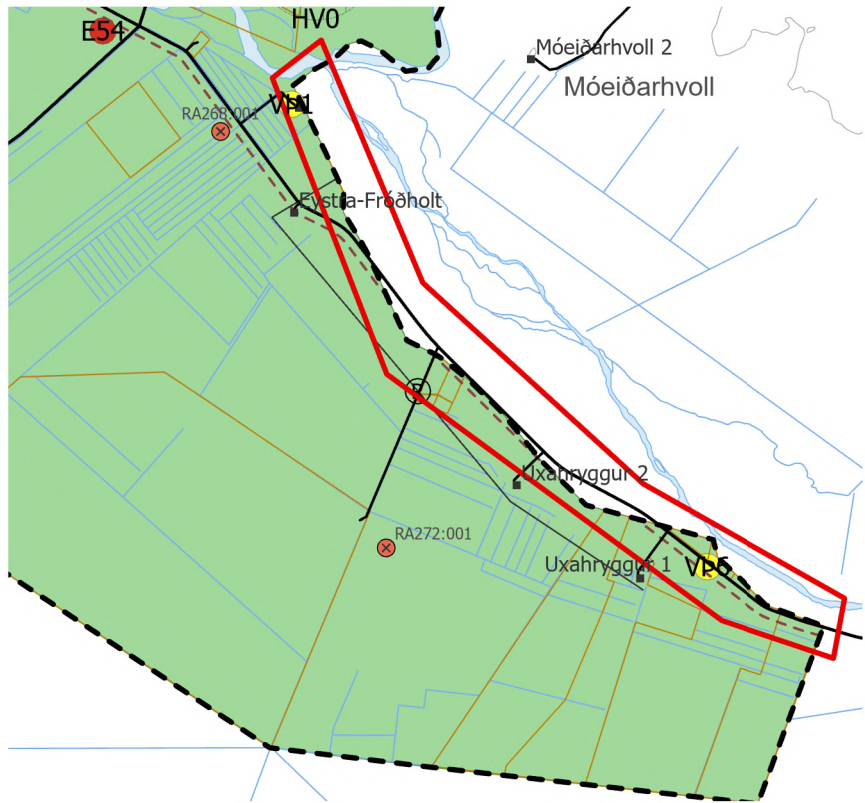
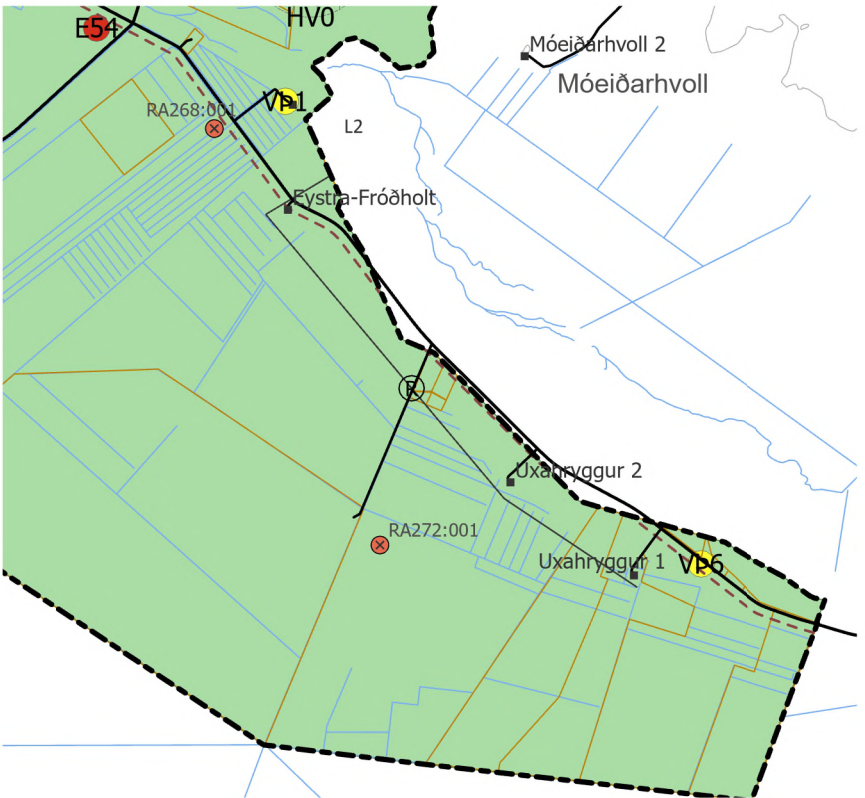


Aðalskipulag Rangárþings ytra 2016-2028

Breyting aðalskipulags - Sveitarfélagmörk



GILDANDI AÐALSKIPULAGSUPPDRAÐTÚR



BREYTTUR AÐALSKIPULAGSUPPDRAÐTÚR

Skýringar

- Svæði sem breytingin nær til
- Sveitarfélagmörk
- Bæir
- Fornminjar undir hverfisvernd ónálvæm staðsetning
- Tengivegir
- Héraðsvegir og aðrir vegir
- Reiðleið
- Háspennulína 132-220 kV
- Hverfisvernd
- Landeignaskrá
- Á, lækur
- Hæðarlínur
- Efnistöku- og efnislosunarsvæði
- Verslun- og þjónusta
- Landbúnaðarsvæði

Sveitarfélagsmörk Rangárþings ytra

Inngangur

Gerð er óveruleg breyting á sveitarfélagsmörkum í Aðalskipulagi Rangárþings ytra 2016-2028 í samræmi við 2. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Markmið breytingar er að leiðrétta og samræma sveitarfélagamörk Rangárþings eystra og Rangárþings ytra og aðlaga þau að samþykktum landamerkjum lóða sem þvera mörk sveitarfélaganna. Með breytingunni eru sveitarfélagsmörk færð til þannig að lóðir eru alfarið innan marka annars hvors sveitarfélagsins. Gerð er breyting á sveitarfélagamörkum frá miðlínu Oddavegar, austan Uxahryggs í þverá og fylgir svo eignamörkum í ármót þverár og Eystri-Rangár.

Samsvarandi breyting er gerð á sveitarfélagsmörkum í Aðalskipulagi Rangárþings eystra 2020-2032.

Breyting aðalskipulags

Breyting tekur eingöngu til uppdráttar, engin breyting er gerð á greinargerð. Breytingin er gerð með hliðsjón af samþykktum landeignamörkum. Vert er þó að taka fram að sveitarfélagsmörk hafa ekki eignaréttarlegt gildi en eðlilegt er að þau taki mið af samþykktum landamerkjum.

Breytt sveitarfélagsmörk fylgja eignamörkum eftirfarandi lóða:

Rangárþingi ytra - Eystri-Fróðholts (L164478), Ármóts (L164471), Markhóls (L211028), Uxahrygg 1 (L164561), Uxahrygg 2 (L164562), Uxahryggur 1 lóð (L219337), Uxahryggur lóð 2 (L222420), Uxahryggur 1 lóð 1 (L222421), Uxahryggur 1a lóð 1 (L222422) og Uxahryggur 1b lóð 1 (L222423).

Rangárþing eystra - Móiðarhvals 2 lóð (L164318), Móiðarhvals 2 A lóð (L226429), Móiðarhvals 2 land (L180038), Móbakka (L238089), Brúarengis 1 (L219770), Brúarengis 2 (L219771), Uxahrygg 1 lóð 2 (L222424).

Umhverfisáhrif

Breyting hefur engin umhverfisáhrif, þar sem engar breytingar eru gerðar á landnotkun.

Skipulagsferli

Breytingin var grenndarkynnt lóðareigendum frá 12. maí til 9. júní 2025 og barst ábending frá eiganda Móiðarhvals, að mörk skuli fylgja miðlínu. Mörkum hefur verið breytt við ármót þverár og Eystri Rangá, færð í miðlínu þverár líkt og hún rennur sbr. loftmynd Loftmynda ehf. Frá 2004. Minnt er á að mörk sv.félaga mynda ekki eignamörk jarða eða lóða.

Breyting verður send Skipulagsstofnun til staðfestingar, fyrir auglýsingu í B-deild stjórnatíðinda.

Aðalskipulagsbreyting þessi hefur hlotið málsmeðferð skv. 2. mgr. 36 gr. skipulagslaga nr. 123/2010, með síðari breytingum. Aðalskipulagsbreytingin var samþykkt af sveitarstjórn þann _____

F.h. Rangárþings ytra

Aðalskipulagsbreytingin var staðfest af Skipulagsstofnun _____



Aðalskipulag Rangárþings ytra 2016 - 2028
Breyting aðalskipulags - Sveitarfélagmörk

Verk: 111006	Blaðstærð: A3	Unnið: GAL	Rýnt: IS/ÁJ
Mælikvarði: 1:50.000	Dags: 15.01.2025	Breytt dags: 29.07.2025	