Samráðsfundur Ásahrepps og Rangárþings ytra

Menningarhúsinu á Hellu - 16. maí 2018 kl. 13:00-15:00

Dagskrá

1. **Ársyfirlit 2017** – *Nanna/Ágúst.*
2. **Oddi bs** – *Torfi/Sigurjón/Sigurgeir/Auður Erla/Sigrún.*
3. **Húsakynni bs** – *Ingvar Pétur/Heimir.*
4. **Vatnsveita bs** – *Torfi/Guðni*
5. **Lundur hjúkrunarheimili** – *Dría/Margrét Ýrr.*
6. **Þjónustusamningar/Ársreikningar** – *Ágúst/Klara/Þórhallur*
7. **Almennar umræður.**

Ársyfirlit

Árið 2017 er annað heila rekstrarárið eftir gagngera endurskoðun á öllum samstarfsverkefnum sveitarfélaganna sem fram fór árið 2015. Heildarsamkomulag sveitarfélaganna er útfært í s.k. rammasamkomulagi þar sem samstarfið er skilgreint og var rammasamkomulag þetta ásamt með öðrum samningum og samþykktum staðfest og undirritað af sveitarstjórnum beggja sveitarfélaga á sameiginlegum fundi þann 15. desember 2015. Samráðsnefnd sveitarfélaganna samanstendur af fullskipuðum sveitarstjórnum Rangárþings ytra og Ásahrepps. Samráðsfundur var haldinn þann 17. maí árið 2017 þar sem farið var yfir öll sameiginleg verkefni og ársskýrslur 2016 fluttar ásamt með kynningu á ársreikningum fyrir árið 2016.

Verkefnin

Samstarfsverkefni Rangárþings ytra og Ásahrepps voru á árinu 2017 rekin með sama sniði og árið áður en árið 2015 átti sér stað gagnger endurskoðun sem greint var frá í ársyfirliti 2017. Byggðasamlögin eru **Oddi bs.** sem heldur utan um rekstur allra grunn- og leikskóla sveitarfélaganna, **Húsakynni bs.**, byggðasamlag um sameiginlegar fasteignir sveitarfélaganna, og **Vatnsveita Rangárþings ytra og Ásahrepps bs.**, byggðasamlag um eignir og rekstur sameiginlegrar vatnsveitu sveitarfélaganna. Þá voru í gildi á árinu eftirtaldir þjónustusamningar: **Þjónustusamningur milli Rangárþings ytra og Ásahrepps** um rekstur frístunda- og sumarverkefna barna og unglinga og félagsmiðstöð, rekstur gámaplans og umsjón með snjómokstri, umsjón og rekstur sameiginlegra íþróttamannvirkja, umsjón með fasteignagjöldum, sameiginlegum mannvirkjum og landi og fjallskilamálum á Holtamannaafrétti; **Þjónustusamningur milli Húsakynna bs. og Rangárþings ytra** um bókhald og fjármálaumsýslu, fasteignaumsjón, rekstur og umsjón með verklegum framkvæmdum; **Þjónustusamningur milli Vatnsveitu Rangárþings ytra og**

Ásahrepps bs. og Rangárþings ytra um fasteignaumsjón, rekstur og umsjón með verklegum framkvæmdum; **Þjónustusamningur milli Odda bs. og Rangárþings ytra** um fasteignaumsjón, rekstur og umsjón með verklegum framkvæmdum; og **Þjónustusamningur milli Hjúkrunarheimilisins Lundar og Rangárþings ytra** sem var tímabundinn samningur um eftirlit með byggingaframkvæmdum á viðbyggingu sem tekin var í gagnið í upphafi árs. Þá voru eftirtaldir samstarfssamningar í gildi: **Samstarfssamningur um fjarskiptainnviði milli Rangárþings ytra og Ásahrepps** sem er samstarf um uppbyggingu ljósleiðarakerfis og **Samningur um Menningarhús á Hellu** sem er sameiginlegur samningur sveitarfélaganna við sóknarnefnd Oddakirkju um nýtingu hússins og rekstrarstyrk. Að auki komu sveitarfélögin sameiginlega að rekstri og uppbyggingu Lundar, dvalar- og hjúkrunarheimilis ásamt ríkinu.

Stjórn og starfsmenn

Eftirtalin hafa starfað að helstu samstarfsverkefnum sveitarfélaganna á árinu auk starfsmanna á skrifstofum, í skólum, hjúkrunarheimili og þjónustumiðstöð.
Samstarfsnefnd: Ágúst Sigurðsson, Þorgils T. Jónsson, Sólrún H. Guðmundsdóttir, Haraldur Eiríksson, Yngvi K. Jónsson, Margrét H. Guðsteinsdóttur, Sigdís Oddsdóttir, Egill Sigurðsson, Nanna Jónsdóttir, Elín Grétarsdóttur, Karl Ölvisson og Brynja J. Jónasdóttir
Stjórn Vatnsveitu bs: Þorgils T. Jónsson formaður, Guðmundur Harðarson, Karl Ölvisson. Veitustjóri Bjarni J. Matthíasson.
Stjórn Húsakynna bs: Ingvar P. Guðbjörnsson formaður, Yngvi Karl Jónsson og Karl Ölvisson. Umsjónarmaður verkefnis Heimir Hafsteinsson.
Stjórn Odda bs: Þorgils T. Jónsson formaður, Egill Sigurðsson, Sólrún Helga Guðmundsdóttir og Ingvi Karl Jónsson sem tók við stjórnarsetu af Margréti Hörpu Guðsteinsdóttur um mitt ár. Starfsmenn stjórnar: Ágúst Sigurðsson og Nanna Jónsdóttir. Skólastjórar: Sigurjón Bjarnason *Laugalandsskóla;* Sigurgeir Guðmundsson *Grunnskólanum Hellu;* Sigrún B. Benediktsdóttir *Leikskólanum á Laugalandi* og Auður Erla Logadóttir *Leikskólanum Heklukoti.*
Stjórn Lundar hjúkrunarheimilis: Drífa Hjartardóttir formaður, Hjalti Tómasson, Margrét H. Guðsteinsdóttir og Elín Grétarsdóttir. Forstöðumaður Margrét Ýrr Sigurgeirsdóttir.
Þjónustusamningar: Þórhallur Svavarsson, Bjarni Jón Matthíasson, Heimir Hafsteinsson, Nanna Jónsdóttir, Ágúst Sigurðsson, Klara Viðarsdóttir.

Viðaukar

sjá: https://www.ry.is/is/stjornsysla/stjornsysla/ymsar-skyrslur

1. Rammasamkomulag um samstarf sveitarfélaganna Ásahrepps og Rangárþings ytra frá 15.12.2015.
2. Ársreikningur 2017 - Húsakynni bs.
3. Ársreikningur 2017 - Vatnsveita Rangárþings ytra og Ásahrepps bs.
4. Ársreikningur 2017 – Oddi bs.

RAMMASAMKOMULAG UM SAMSTARF SVEITARFÉLAGANNA ÁSAHREPPS OG RANGÁRÞINGS YTRA

Aðilar

Aðilar að samkomulagi þessu eru sveitarfélögin Ásahreppur, kt. 430169-0339, Laugalandi 851 Hella og Rangárþing ytra, kt. 520602-3050, Suðurlandsvegi 1, 850 Hella.

Markmið

Samkomulagið tekur til allra tvíhliða samstarfsverkefna sveitarfélaganna og verkefna þar sem ríkið er þriðji aðili. Tilgangur samkomulagsins er að skapa skýran ramma um samstarfið, auðvelda stjórnun verkefna og ákvarðanatöku og búa samstarfsverkefnum traustan og hagfelldan grunn. Markmiðið er að veita íbúum beggja sveitarfélaga eins góða þjónustu og frekast er unnt miðað við þá fjármuni sem veitt er í viðkomandi málaflokka.

Verkefni

Samstarfsverkefni Rangárþings ytra og Ásahrepps eru rekin innan vel skilgreindra byggðasamlaga, með þjónustusamningum eða samstarfssamningum eftir því sem hentar best í hverju tilviki og þannig að umgjörð og verklag við rekstur verkefnanna uppfylli lagaskilyrði um samstarf sveitarfélaga sbr. IX. kafla sveitarstjórnarlaga nr. 138/2011 um samvinnu sveitarfélaga og samninga um starfrækslu verkefna.

Eftirtalin byggðasamlög eru starfrækt:

Húsakynni bs.

Byggðasamlag um allar sameiginlegar fasteignir sveitarfélaganna.

Vatnsveita Rangárþings ytra og Ásahrepps bs.

Byggðasamlag um eignir og rekstur sameiginlegrar vatnsveitu sveitarfélaganna.

Oddi bs.

Deildaskipt byggðasamlag um rekstur leik- og grunnskóla sveitarfélaganna, þ.e. Leikskólann Laugalandi, Heklukot Hellu, Laugalandsskóla og Grunnskólann Hellu.

Byggðasamlögin starfa öll eftir staðfestum samþykktum (sjá viðhengi 1-3) eins og lög gera ráð fyrir og uppfylla lagaákvæði um byggðasamlög sbr. 94. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 138/2011.

Eftirtaldir þjónustusamningar (sjá viðhengi 4-8) eru í gildi:

Þjónustusamningur milli Rangárþings ytra og Ásahrepps

Rekstur frístunda- og sumarverkefna barna og unglinga og félagsmiðstöð. Rekstur gámaplans og umsjón með snjómokstri. Umsjón og rekstur sameiginlegra íþróttamannvirkja. Umsjón með fasteignagjöldum, sameiginlegum mannvirkjum og landi og fjallskilamálum á Holtamannaafrétti.

Þjónustusamningur milli Húsakynna bs. og Rangárþings ytra

Bókhald og fjármálaumsýsla, fasteignaumsjón, rekstur og umsjón með verklegum framkvæmdum.

Þjónustusamningur milli Vatnsveitu Rangárþings ytra og Ásahrepps bs. og Rangárþings ytra

Fasteignaumsjón, rekstur og umsjón með verklegum framkvæmdum.

Þjónustusamningur milli Odda bs. og Rangárþings ytra

Fasteignaumsjón, rekstur og umsjón með verklegum framkvæmdum.

Þjónustusamningur milli Hjúkrunarheimilisins Lundar og Rangárþings ytra

Tímabundinn samningur um eftirlit með byggingaframkvæmdum á viðbyggingu.

Eftirtaldir samstarfssamningar (sjá viðhengi 9-10) eru í gildi:

Samstarfssamningur um fjarskiptainnviði milli Rangárþings ytra og Ásahrepps

Samstarf um uppbyggingu ljósleiðarakerfis.

Samningur um Menningarhús á Hellu

Sameiginlegur samningur sveitarfélaganna við sóknarnefnd Oddakirkju um nýtingu hússins og rekstrarstyrk.

Að auki koma sveitarfélögin sameiginlega að rekstri Lundar, dvalar- og hjúkrunarheimilis ásamt ríkinu. Rekstrarformi þeirrar stofnunar verður ekki breytt að svo stöddu, enda ber ríkið lögum samkvæmt meginábyrgð á fjármögnun rekstrarins. Rekstrarformið verður tekið til skoðunar þegar frekari upplýsingar liggja fyrir um fyrirhugaðan flutning ábyrgðar á þjónustu við aldraða frá ríki til sveitarfélaga.

Stjórnun og eftirlit

Samstarfsnefnd sveitarfélaganna er samsett úr fullskipuðum sveitarstjórnum beggja sveitarfélaganna.

Samstarfsnefndin fer með stjórnun samstarfsverkefna sveitarfélaganna nema kveðið sé á um annars konar fyrirkomulag stjórnunar í byggðasamlögum, þjónustusamningum eða samstarfssamningum. Jafnframt skal samstarfsnefndin hafa eftirlit með framkvæmd samnings þessa.

Samstarfsnefndin hittist á fundum eins oft og þurfa þykir og skal undirbúa sérstakan samráðsdag einu sinni á ári þar sem aðalfundir/ársfundir allra verkefna innan rammans eru haldnir. Þennan samráðsdag skal halda í maímánuði og er hann opinn öllum íbúum sveitarfélaganna. Samstarfsnefndin skal skila sameiginlegri ársskýrslu til beggja sveitarstjórna og skulu sveitarstjórar beggja sveitarfélaganna annast undirbúning hennar.

Gildistími og uppsagnarákvæði

Samkomulagið tekur gildi þegar það hefur hlotið samþykki beggja sveitarstjórnanna og gildir ótímabundið, en er uppsegjanlegt með 6 mánaða fyrirvara. Hvort sveitarfélag um sig getur óskað eftir því á fyrsta starfsári nýrrar sveitarstjórnar að afloknum sveitarstjórnarkosningum að samkomulagið sé tekið til endurskoðunar. Skal þá skipuð sérstök viðræðunefnd sveitarfélaganna til að yfirfara samstarfið og gera tillögur um breytingar.

Menningarhúsinu Hellu 15. desember 2015

Sveitarstjórn Ásahrepps	**Sveitarstjórn Rangárþings ytra.**

Listi yfir viðhengi með Rammasamkomulagi

1. Samþykktir fyrir Húsakynni bs.
2. Samþykktir fyrir Vatnsveitu Rangárþings ytra og Ásahrepps bs.
3. Samþykktir fyrir Odda bs.
4. Þjónustusamningur milli Rangárþings ytra og Ásahrepps
5. Þjónustusamningur milli Húsakynna bs. og Rangárþings ytra.
6. Þjónustusamningur milli Vatnsveitu Rangárþings ytra og Ásahrepps bs. og Rangárþings ytra.
7. Þjónustusamningur milli Odda bs. og Rangárþings ytra.
8. Þjónustusamningur milli Hjúkrunarheimilisins Lundar og Rangárþings ytra.
9. Samstarfssamningur um fjarskiptainnviði milli Rangárþings ytra og Ásahrepps
10. Samningur um Menningarhús á Hellu

Húsakynni bs.

Ársreikningur 2017

Húsakynni bs.
Suðurlandsvegi 1
850 Hella
kt. 691200-4690

Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og áritun stjórnar	3
Áritun óháðs endurskoðanda	4
Rekstrarreikningur	6
Efnahagsreikningur	7
Sjóðstreymisyfirlit	8
Skýringar	9

Skýrsla og áritun stjórnar

Húsakynni bs. er byggðasamlag og aðilar að því eru Rangárþing ytra og Ásahreppur.

Byggðasamlagið annast rekstur, viðhald og útleigu fasteigna sem sveitarfélögin eiga að fullu eða með ríkinu og nýttar eru til sameiginlegra verkefna sveitarfélaganna. Jafnframt annast byggðasamlagið rekstur, viðhald og útleigu fasteigna sem eru í eigu byggðasamlagsins sjálfs. Í árslok 2017 voru fjórar íbúðir í eigu byggðasamlagsins, en ein íbúð var seld á árinu.

Á árinu námu launagreiðslur byggðasamlagsins 266 þús. kr., auk 41 þús. kr. í launatengd gjöld.

Rekstrarniðurstaða byggðasamlagsins á árinu 2017 var jákvæð að fjárhæð 3,4 millj. kr. samkvæmt rekstrarreikningi. Eigið fé í árslok var neikvætt um 44,3 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi.

Stjórn byggðasamlagsins staðfestir hér með ársreikning Húsakynna bs. fyrir árið 2017 með undirritun sinni.

Hellu, 9. apríl 2018.

Stjórn:

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og eigenda Húsakynna bs.

Áritun um endurskoðun ársreikningsins

Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning Húsakynna bs. fyrir árið 2017. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisyfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu byggðasamlagsins 31. desember 2017 og afkomu þess og breytingu á handbæru fé á árinu 2017, í samræmi við lög um ársreikninga.

Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins* í árituninni. Við erum óháð byggðasamlaginu í samræmi við siðareglur fyrir endurskoðendur á Íslandi og höfum uppfyllt aðrar siðferðisskyldur okkar í samræmi við þær reglur. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

Ábyrgð stjórnar á ársreikningnum

Stjórn er ábyrg fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber stjórn að leggja mat á rekstrarhæfi byggðasamlagsins og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi, nema þau ætli annað hvort að leysa byggðasamlagið upp eða hætta starfsemi þess, eða hafa engan annan raunhæfan kost en að gera það.

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort ársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur ársreikningsins taka á grundvelli hans.

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.
- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits byggðasamlagsins.
- Metum við hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.

Áritun óháðs endurskoðanda, frh.

- Ályktum við um hvort notkun stjórnar á forsendu reikningsskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um rekstrarhæfi byggðasamlagsins. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni gert byggðasamlagið órekstrarhæft.
- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.

Við upplýsum stjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem upp kunna að koma í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti.

Staðfesting vegna annarra ákvæða laga

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar sem fylgir þessum ársreikningi eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Hellu, 9. apríl 2018.

KPMG ehf.

Rekstrarreikningur árið 2017

	Skýr.	2017	Áætlun 2017	2016
Rekstrartekjur				
Rekstrarframlag Rangárþings ytra	10	15.496.917	15.825.000	10.589.289
Rekstrarframlag Ásahrepps	10	7.521.888	7.550.000	5.319.387
Tekjur af eignum í umsýslu	10	4.009.978	3.684.000	3.276.412
Leigutekjur		8.417.321	9.639.000	10.556.016
Hagnaður af sölu eigna		7.169.760	0	12.617.411
Aðrar tekjur		1.500.001	0	35.000
		44.115.865	36.698.000	42.393.515
Rekstrargjöld				
Laun og launatengd gjöld	6	307.217	360.000	421.186
Rekstrarkostnaður íbúða	7	5.001.389	2.550.000	3.215.621
Rekstrarkostnaður eigna í umsýslu	8	25.566.632	25.967.000	18.020.434
Annar rekstrarkostnaður	9	2.617.085	1.823.000	1.902.122
Afskriftir	2	1.333.264	1.886.000	1.688.364
		34.825.587	32.586.000	25.247.727
Rekstrarniðurstaða fyrir fjármunatekjur og fjármagnsgjöld		9.290.278	4.112.000	17.145.788
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld				
Vaxtatekjur		689.354	960.000	1.228.428
Fjármagnstekjuskattur		(137.860)	0	(475.646)
Vaxtagjöld og verðbætur		(6.414.973)	(11.389.000)	(8.718.550)
		(5.863.479)	(10.429.000)	(7.965.768)
Rekstrarniðurstaða ársins	4	3.426.799	(6.317.000)	9.180.020

Efnahagsreikningur 31. desember 2017

Eignir

	Skýr.	2017	2016
Fastafjármunir			
Íbúðir		37.780.796	50.544.300
Fastafjármunir samtals	2	37.780.796	50.544.300
Veltufjármunir			
Óinnheimt framlög sveitarfélaga	10	14.414.765	4.091.370
Aðrar skammtímakröfur		865.164	1.852.385
Handbært fé		25.700.914	33.775.588
Veltufjármunir samtals		40.980.843	39.719.343
Eignir samtals		78.761.639	90.263.643

Eigið fé og skuldir

	Skýr.	2017	2016
Eigið fé			
Eiginfjárreikningur		(44.265.627)	(47.692.426)
Eigið fé samtals	4	(44.265.627)	(47.692.426)
Langtímaskuldir			
Skuldir við lánastofnanir	5	118.136.984	134.172.864
Langtímaskuldir samtals		118.136.984	134.172.864
Skammtímaskuldir			
Skuld við tengda aðila		1.385.385	0
Næsta árs afborganir af langtímalánum	5	1.819.112	2.228.660
Aðrar skammtímaskuldir		1.685.785	1.554.545
Skammtímaskuldir samtals		4.890.282	3.783.205
Skuldir samtals		123.027.266	137.956.069
Eigið fé og skuldir samtals		78.761.639	90.263.643

Sjóðstreymisyfirlit árið 2017

	Skýr.	2017	Áætlun 2017	2016
Rekstrarhreyfingar				
Rekstrarniðurstaða ársins	4	3.426.799	(6.317.000)	9.180.020
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:				
Afskriftir	2	1.333.264	1.886.000	1.688.364
Hagnaður af sölu eigna		(7.169.760)	0	(12.617.411)
Verðbætur langtímalána		1.956.795	6.056.000	3.075.980
Veltufé (til) frá rekstri		(452.902)	1.625.000	1.326.953
Breytingar rekstrartengdra eigna og skulda:				
Skammtímakröfur, (hækkun)		(9.336.174)	0	(4.126.398)
Skammtímaskuldir, hækkun (lækkun)		1.516.625	0	(2.581.868)
Breytingar rekstrartengdra eigna og skulda		(7.819.549)	0	(6.708.266)
Handbært fé (til) frá rekstri		(8.272.451)	1.625.000	(5.381.313)
Fjárfestingarhreyfingar				
Sala fasteigna		18.600.000	0	21.500.000
Fjárfesting vegna eigna í umsýslu	10	(16.326.313)	0	(5.660.774)
Fjárfestingarframlag Rangárþings ytra	10	11.331.936	0	3.806.871
Fjárfestingarframlag Ásahrepps	10	4.994.378	0	1.853.903
Fjárfestingarhreyfingar		18.600.000	0	21.500.000
Fjármögnunarhreyfingar				
Afborganir langtímalána		(18.402.223)		(18.967.231)
Fjármögnunarhreyfingar		(18.402.223)	0	(18.967.231)
Breyting á handbæru fé		(8.074.674)	1.625.000	(2.848.544)
Handbært fé í ársbyrjun		33.775.588	33.775.588	36.624.132
Handbært fé í lok ársins		25.700.914	35.400.588	33.775.588

Skýringar

1. Reikningsskilaaðferðir

a. Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum. Hann byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

b. Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til niðurlagsverði er náð.

c. Viðskiptakröfur eru færðar niður um 1,9 millj. kr. í efnahagsreikningi. Hér er ekki um endanlega afskrift er að ræða heldur er myndaður mótreikningur, sem mæta á þeim kröfum sem kanna að tapast og er hann dreginn frá skammtímakröfum í efnahagsreikningi.

2. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir, greinast þannig:

	Íbúðir
Heildarverð 1.1.2017	67.350.000
Selt á árinu	(14.750.000)
Heildarverð 31.12.2017	52.600.000
Afskrifað áður	16.805.700
Afskrift færð út	(3.319.760)
Afskrifað á árinu	1.333.264
Afskrifað samtals 31.12.2017	14.819.204
Bókfært verð 31.12.2017	37.780.796
Afskriftahlutföll	2,5%

3. Fasteignamat og vátryggingaverð

Fasteignamat fasteigna byggðasamlagsins nam 88,2 millj. kr. og fasteignamat lóða nam 10,3 millj. kr. í árslok 2017. Á sama tíma nam brunabótamat fasteignanna 197,9 millj. kr.

4. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikning:

	Samtals
Staða 01.01.2017	(47.692.426)
Rekstrarniðurstaða ársins	3.426.799
Staða 31.12.2017	(44.265.627)

5. Langtímaskuldir

Langtímalán greinast þannig:

	2017
Íbúðalánasjóður, verðtryggð lán, vextir 3,5%	119.956.096
Næsta árs afborganir	(1.819.112)
Langtímaskuldir í efnahagsreikningi	118.136.984

Afborganir langtímalána greinast þannig á næstu ár:

Árið 2018	1.819.112
Árið 2019	1.883.824
Árið 2020	1.950.844
Árið 2021	2.020.204
Árið 2022	2.092.060
Síðar	110.190.052
	119.956.096

	2017	Áætlun 2017	2016
6. Laun og launatengd gjöld			
Stjórnarlaun	265.992	300.000	363.153
Launatengd gjöld	41.225	60.000	58.033
	307.217	360.000	421.186
7. Rekstrarkostnaður íbúða			
Vátryggingar	515.587	510.000	524.871
Viðhald húsnæðis	3.063.919	1.204.000	1.202.801
Rafmagn og hiti	0	0	5.265
Fasteignagjöld og lóðarleiga	756.072	836.000	987.924
Sölukostnaður eigna	360.840	0	494.760
Auglýsingar	304.971	0	0
	5.001.389	2.550.000	3.215.621
8. Rekstrarkostnaður eigna í umsýslu			
Vátryggingar	1.664.392	1.592.000	572.691
Viðhald húsnæðis og lóðar	23.060.349	24.241.000	16.722.082
Gámaþjónusta, holræsahreinsun, snjómokstur	228.864	134.000	363.026
Verkfræðiþjónusta	0	0	25.410
Rafmagn	316.389	0	310.865
Auglýsingar	0	0	24.180
Kaffikostnaður	142.320	0	2.180
Sölukostnaður eigna	154.318	0	0
	25.566.632	25.967.000	18.020.434

	2017	Áætlun 2017	2016
9. Annar rekstrarkostnaður			
Bókhaldsþjónusta	1.136.348	1.173.000	1.115.000
Endurskoðun og reikningsskil	1.155.769	600.000	557.613
Vörukaup	235.200	0	0
Aðkeypt vinna frá Rangárþingi ytra	164.329	0	88.708
Þjónustugjöld	0	0	2.950
Óbein niðurfærsla viðskiptakrafna	(100.000)	0	137.851
Annar kostnaður	25.439	50.000	0
	2.617.085	1.823.000	1.902.122

10. Rekstur og fjárfesting vegna eigna í umsýslu

Byggðasamlagið annast rekstur, viðhald og útleigu fasteigna sem aðildarsveitarfélögin eiga að fullu eða með ríkinu og nýttar eru til sameiginlegra verkefna sveitarfélaganna. Sveitarfélögin greiða framlög til byggðasamlagsins í samræmi við eignarhlut þeirra í viðkomandi eigum, en framlögin mæta kostnaði við rekstur og fjárfestingu vegna eignanna að teknu tilliti til tekna af útleigu.

Yfirlit um rekstur eigna í umsýslu:	Rangárþing ytra	Ásahreppur	Samtals
Rekstrarkostnaður eigna í umsýslu	17.063.974	8.502.658	25.566.632
Þátttaka í sameiginlegum rekstrarkostnaði	983.297	478.854	1.462.151
Tekjur af eignum í umsýslu	(2.550.353)	(1.459.625)	(4.009.978)
	15.496.918	7.521.887	23.018.805

Yfirlit um fjárfestingu vegna eigna í umsýslu:

Sparkvöllur	3.295.847	1.605.041	4.900.888
Leikskóli	6.959.783	3.389.337	10.349.120
Skrifstofa Laugalandi	1.076.305	0	1.076.305
	11.331.936	4.994.378	16.326.313

Yfirlit um framlög aðildarsveitarfélaganna:

Staða í ársbyrjun	2.738.080	1.353.290	4.091.370
Rekstrarframlög vegna eigna í umsýslu	15.496.918	7.521.887	23.018.805
Fjárfestingarframlag vegna eigna í umsýslu	11.331.936	4.994.378	16.326.313
Innborganir á árinu	(19.877.711)	(9.144.013)	(29.021.724)
Staða í árslok	9.689.223	4.725.542	14.414.765

Vatnsveita Rangárþings ytra og Ásahrepps bs.

Ársreikningur 2017

Vatnsveita Rangárþings ytra
og Ásahrepps bs.

kt. 480506-0490

Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og áritun stjórnar	3
Áritun óháðs endurskoðanda	4
Rekstrarreikningur	6
Efnahagsreikningur	7
Sjóðstreymisyfirlit	8
Skýringar	9

Skýrsla og áritun stjórnar

Vatnsveita Rangárþings ytra og Ásahrepps bs. er byggðasamlag um rekstur sameiginlegrar vatnsveitu í sveitarfélögunum. Eignarhlutur Rangárþings ytra er 81,76% og Ásahrepps 18,24%

Enginn fastur starfsmaður er hjá veitunni, en keypt er þjónusta af sveitarfélögunum vegna umsjónar og reksturs.

Rekstrarniðurstaða veitunnar var jákvæð um 25,0 millj. kr. á árinu 2017 samkvæmt rekstrarreikningi. Eigið fé í árslok 2017 var 215,7 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi, þar af eru stofnframlög sveitarfélaganna 150,8 millj. kr. Á árinu 2017 voru greidd stofnframlög að fjárhæð 34,6 millj. kr.

Stjórn Vatnsveitu Rangárþings ytra og Ásahrepps bs. staðfestir hér með ársreikning veitunnar fyrir árið 2017 með undirritun sinni.

Hellu, 9. apríl 2018.

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og eigenda Vatnsveitu Rangárþings ytra og Ásahrepps bs.

Áritun um endurskoðun ársreikningsins

Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning Vatnsveitu Rangárþings ytra og Ásahrepps bs. fyrir árið 2017. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisyfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu veitunnar 31. desember 2017 og afkomu hennar og breytingu á handbæru fé á árinu 2017, í samræmi við lög um ársreikninga.

Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins* í árituninni. Við erum óháð veitunni í samræmi við siðareglur fyrir endurskoðendur á Íslandi og höfum uppfyllt aðrar siðferðisskyldur okkar í samræmi við þær reglur. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

Ábyrgð stjórnar á ársreikningnum

Stjórn er ábyrg fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber stjórn að leggja mat á rekstrarhæfi veitunnar og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi, nema þau ætli annað hvort að leysa veituna upp eða hætta starfsemi hennar, eða hafa engan annan raunhæfan kost en að gera það.

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort ársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur ársreikningsins taka á grundvelli hans.

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.
- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits byggðasamlagsins.
- Metum við hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.

Áritun óháðs endurskoðanda, frh.

- Ályktum við um hvort notkun stjórnar á forsendu reikningsskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um rekstrarhæfi veitunnar. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni gert veituna órekstrarhæfa.
- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.

Við upplýsum stjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem upp kunna að koma í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti.

Staðfesting vegna annarra ákvæða laga

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar sem fylgir þessum ársreikningi eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Hellu, 9. apríl 2018.

KPMG ehf.

Rekstrarreikningur árið 2017

	Skýr.	2017	Áætlun 2017	2016
Rekstrartekjur				
Vatnsgjald		56.965.292	49.716.000	46.872.024
Aukavatnsgjald		11.259.891	8.200.000	7.704.035
Aðrar tekjur		984.114	1.471.000	1.399.547
		69.209.297	59.387.000	55.975.606
Rekstrargjöld				
Rekstur veitukerfis	5	27.502.886	20.922.000	22.895.179
Skrifstofu- og stjórnunarkostnaður	6	2.797.493	2.757.000	3.834.121
Afskriftir	2	11.227.510	11.118.000	9.482.944
		41.527.889	34.797.000	36.212.244
Rekstrarniðurstaða fyrir fjármunatekjur og fjármagnsgjöld		27.681.408	24.590.000	19.763.362
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld				
Vaxtatekjur		20.118	0	34.555
Vaxtagjöld og verðbætur		(2.723.435)	(3.766.000)	(3.434.535)
		(2.703.317)	(3.766.000)	(3.399.980)
Rekstrarniðurstaða ársins	3	24.978.091	20.824.000	16.363.382

Efnahagsreikningur 31. desember 2017

	Skýr.	2017	2016
Eignir			
Veitukerfi	2	269.277.008	242.946.720
Fastafjármunir samtals		269.277.008	242.946.720
Ýmsar skammtímakröfur		35.336.608	13.698.788
Handbært fé		112.222	80.251
Veltufjármunir samtals		35.448.830	13.779.039
Eignir samtals		304.725.838	256.725.759
Eigið fé			
Stofnframlög		150.845.882	116.245.882
Óráðstafað eigið fé		64.900.065	39.921.974
Eigið fé samtals	3	215.745.947	156.167.856
Langtímaskuldir			
Skuldir við aðildarsveitarfélög	4	22.878.099	33.011.404
Langtímaskuldir samtals		22.878.099	33.011.404
Skammtímaskuldir			
Skuld við Ásahrepp		8.113.959	12.197.667
Skuld við Rangárþing ytra		42.954.515	42.737.679
Næsta árs afborganir af langtímalánum	4	10.705.583	10.070.005
Aðrar skammtímaskuldir		4.327.735	2.541.148
Skammtímaskuldir samtals		66.101.792	67.546.499
Skuldir samtals		88.979.891	100.557.903
Eigið fé og skuldir samtals		304.725.838	256.725.759

Sjóðstreymisyfirlit árið 2017

	Skýr.	2017	Áætlun 2017	2016
Rekstrarhreyfingar				
Rekstrarniðurstaða ársins	3	24.978.091	20.824.000	16.363.382
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:				
Afskriftir	2	11.227.510	11.118.000	9.482.944
Verðbætur langtímalána		746.850	1.443.000	1.082.254
Veltufé frá rekstri		36.952.451	33.385.000	26.928.580
Breytingar rekstrartengdra eigna og skulda:				
Skammtímakröfur, (lækkun)		(21.637.820)	0	(2.937.210)
Skammtímaskuldir, hækkun		1.786.587	0	750.791
Breytingar rekstrartengdra eigna og skulda		(19.851.233)	0	(2.186.419)
Handbært fé frá rekstri		17.101.218	33.385.000	24.742.161
Fjárfestingarhreyfingar				
Veitukerfi, fjárfesting ársins	2	(37.557.798)	(26.400.000)	(43.614.146)
Fjárfestingarhreyfingar		(37.557.798)	(26.400.000)	(43.614.146)
Fjármögnunarhreyfingar				
Stofnframlög		34.600.000	34.588.000	
Viðskiptastaða aðildarsveitarfélaga, breyting		(3.866.872)	(39.952.000)	28.483.366
Tekin ný langtímalán		0	40.000.000	
Afborganir langtímalána		(10.244.577)	(10.302.000)	(9.636.369)
Fjármögnunarhreyfingar		20.488.551	24.334.000	18.846.997
Hækkun (lækkun) á handbæru fé		31.971	31.319.000	(24.988)
Handbært fé í ársbyrjun		80.251	0	105.239
Handbært fé í lok ársins		112.222	31.319.000	80.251

Skýringar

1. Reikningsskilaaðferðir

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum. Hann byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til niðurlagsverði er náð.

2. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig:

	Veitukerfi	Samtals
Heildarverð 01.01.2017	554.212.337	554.212.337
Álögð heimtaugargjöld á árinu	(26.836.607)	(26.836.607)
Framkvæmdakostnaður á árinu	64.394.405	64.394.405
Heildarverð 31.12.2017	591.770.135	591.770.135
Afskrifað áður	311.265.617	311.265.617
Afskrifað á árinu	11.227.510	11.227.510
Afskrifað 31.12.2017	322.493.127	322.493.127
Bókfært verð 01.01.2017	242.946.720	242.946.720
Bókfært verð 31.12.2017	269.277.008	269.277.008
Afskriftahlutföll	4%	

3. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikninga:

	Stofn-framlög	Óráðstafað eigið fé	Samtals
Eigið fé 1.1.2017	116.245.882	39.921.974	156.167.856
Framlag eignaraðila	34.600.000	0	34.600.000
Rekstrarniðurstaða ársins	0	24.978.091	24.978.091
Eigið fé 31.12.2017	150.845.882	64.900.065	215.745.947

4. Langtímaskuldir

Langtímalán greinast þannig:

Lánveitandi	Vísitala	Vaxtakjör	Staða
Ásahreppur, verðtryggt lán	Nvt	4,50%	6.122.886
Rangárþing ytra, verðtryggt lán	Nvt	4,50%	27.460.796
			33.583.682
Næsta árs afborganir			(10.705.583)
Langtímaskuldir í efnahagsreikningi			22.878.099

Afborganir langtímalána greinast þannig á næstu ár:

Árið 2018	10.705.583
Árið 2019	11.187.334
Árið 2020	11.690.765
	33.583.682

5. Rekstur veitukerfis

	2017	2016
Rafmagn	5.983.124	6.153.887
Lagnaefni	126.671	736.596
Sími og fjarskiptaþjónusta	282.495	149.998
Verkfræðiþjónusta	995.061	249.960
Leiga á landi	738.605	578.856
Tryggingar	111.682	135.502
Eftirlits- og viðhaldsþjónusta	17.871.165	14.123.804
Húsaleiga	510.000	500.000
Auglýsingar	14.220	180.018
Fasteignagjöld	50.044	68.758
Önnur vörukaup	8.334	17.800
	26.691.401	22.895.179

6. Skrifstofu- og stjórnunarkostnaður

	2017	2016
Laun og launatengd gjöld stjórnar	282.019	531.855
Starfsmannabifreiðar	3.850	22.638
Endurskoðun og sérfræðiþjónusta	1.064.419	1.157.471
Bókhaldsþjónusta	1.423.746	1.397.000
Þjónustusamningar	0	81.221
Óbein niðurfærsla viðskiptakrafna	0	500.000
Funda- og ráðstefnukostnaður	23.459	62.244
Önnur þjónusta	0	81.692
	2.797.493	3.834.121

Byggðasamlagið Oddi bs.

Ársreikningur 2017

Byggðasamlagið Oddi bs.
Suðurlandsvegi 1
850 Hella
kt. 621215-1750

Efnisyfirlit

Bls.

Skýrsla og áritun stjórnar.......... 3

Áritun óháðs endurskoðanda.......... 4

Rekstrarreikningur.......... 6

Efnahagsreikningur.......... 7

Sjóðstreymisyfirlit.......... 8

Skýringar.......... 9

Skýrsla og áritun stjórnar

Byggðasamlagið Oddi bs. er byggðasamlag og aðilar að því eru Rangárþing ytra og Ásahreppur. Byggðasamlagið hóf starfsemi í ársbyrjun 2016.

Byggðasamlagið annast rekstur leikskóla og grunnskóla í sveitarfélögunum.

Á árinu námu laun byggðasamlagsins 445,4 millj. kr., og launatengd gjöld námu 118,6 millj. kr.

Rekstrarkostnaði byggðarsamlagsins er skipt milli aðildarsveitarfélaganna samkvæmt samningi þeirra á milli.

Stjórn byggðasamlagsins staðfestir hér með ársreikning Byggðasamlagsins Odda bs. fyrir árið 2017 með undirritun sinni.

Hellu, 9. apríl 2018.

Stjórn:

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og eigenda Byggðasamlagsins Odda bs.

Áritun um endurskoðun ársreikningsins

Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning Byggðasamlagsins Odda bs. fyrir árið 2017. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisyfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu byggðasamlagsins 31. desember 2017 og afkomu þess og breytingu á handbæru fé á árinu 2017, í samræmi við lög um ársreikninga.

Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins* í árituninni. Við erum óháð byggðasamlaginu í samræmi við siðareglur fyrir endurskoðendur á Íslandi og höfum uppfyllt aðrar siðferðisskyldur okkar í samræmi við þær reglur. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

Ábyrgð stjórnar á ársreikningnum

Stjórn er ábyrg fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber stjórn að leggja mat á rekstrarhæfi byggðasamlagsins og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi, nema þau ætli annað hvort að leysa byggðasamlagið upp eða hætta starfsemi þess, eða hafa engan annan raunhæfan kost en að gera það.

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort ársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur ársreikningsins taka á grundvelli hans.

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.
- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits byggðasamlagsins.
- Metum við hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.

Áritun óháðs endurskoðanda, frh.

- Ályktum við um hvort notkun stjórnar á forsendu reikningsskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um rekstrarhæfi byggðasamlagsins. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni gert byggðasamlagið órekstrarhæft.
- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.

Við upplýsum stjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem upp kunna að koma í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti.

Staðfesting vegna annarra ákvæða laga

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar sem fylgir þessum ársreikningi eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Hellu, 9. apríl 2018.

KPMG ehf.

Rekstrarreikningur árið 2017

	Skýr.	2017	Áætlun 2017	2016
Rekstrartekjur				
Rekstrarframlag Rangárþings ytra	4	625.120.558	631.060.000	582.003.559
Rekstrarframlag Ásahrepps	4	111.673.182	113.138.000	96.361.215
Þjónustutekjur	3	101.184.951	98.440.000	93.840.897
		837.978.691	842.638.000	772.205.671
Rekstrargjöld				
Laun og launatengd gjöld	2	556.856.645	559.502.000	505.566.950
Annar rekstrarkostnaður	3	280.592.371	282.773.000	266.306.547
		837.449.016	842.275.000	771.873.497
Rekstrarniðurstaða fyrir fjármunatekjur og fjármagnsgjöld		529.675	363.000	332.174
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld				
Vaxtatekjur		140.021	51.000	208.303
Fjármagnstekjuskattur		(24.412)	0	(36.457)
Vaxtagjöld og verðbætur		(645.284)	(414.000)	(504.020)
		(529.675)	(363.000)	(332.174)
Rekstrarniðurstaða ársins		0	0	0

Efnahagsreikningur 31. desember 2017

Eignir

	Skýr.	2017	2016
Veltufjármunir			
Krafa á Rangárþing ytra	4	52.285.080	27.741.711
Krafa á Ásahrepp	4	505.054	0
Aðrar skammtímakröfur		15.259.087	13.552.537
Handbært fé		572.813	5.669.538
Veltufjármunir samtals		68.622.034	46.963.786
Eignir samtals		68.622.034	46.963.786

Eigið fé og skuldir

	Skýr.	2017	2016
Skammtímaskuldir			
Skuld við Ásahrepp	4	0	933.369
Aðrar skammtímaskuldir		68.622.034	46.030.417
Skammtímaskuldir samtals		68.622.034	46.963.786
Skuldir samtals		68.622.034	46.963.786

Sjóðstreymisyfirlit árið 2017

	Skýr.	2017	Áætlun 2017	2016
Rekstrarhreyfingar				
Rekstrarniðurstaða ársins		0	0	0
Veltufé frá (til) rekstrar		0	0	0
Breytingar rekstrartengdra eigna og skulda:				
Skammtímakröfur, (hækkun)		(26.754.973)	0	(40.360.879)
Skammtímaskuldir, hækkun		21.658.248	0	46.030.417
Breytingar rekstrartengdra eigna og skulda		(5.096.725)	0	5.669.538
Handbært fé (til) frá rekstri		(5.096.725)	0	5.669.538
Breyting á handbæru fé		(5.096.725)	0	5.669.538
Handbært fé í ársbyrjun		5.669.538	0	0
Handbært fé í lok ársins		572.813	0	5.669.538

Skýringar

1. Reikningsskilaaðferðir

a. Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum. Hann byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er í meginatriðum gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

b. Viðskiptakröfur eru færðar niður um 1,1 millj. kr. í efnahagsreikningi. Hér er ekki um endanlega afskrift er að ræða heldur er myndaður mótreikningur, sem mæta á þeim kröfum sem kanna að tapast og er hann dreginn frá skammtímakröfum í efnahagsreikningi.

2. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld sundurliðast þannig:

	2017	Áætlun 2017	2016
Laun	442.656.078	445.404.000	403.209.659
Launatengd gjöld	106.086.280	118.563.000	98.625.207
Áfallinn launakostnaður, breyting	(5.471.716)	(4.475.000)	5.471.716
Framlög til Brúar lífeyrissjóðs	6.535.424	0	0
Áfallið orlof, breyting	7.050.579	10.000	(1.739.632)
	556.856.645	559.502.000	505.566.950

3. Heildaryfirlit um rekstur

	Ársreikningur 2017				Áætlun 2017
	Tekjur	Laun	Annar rekstrark.	Mismunur	Nettó
Fræðslunefnd, sameiginlegt	0	912.582	3.285.325	(4.197.907)	(4.288.000)
Framlög til Brúar lífeyrissjóðs	0	6.535.424	0	(6.535.424)	0
Grunnskólinn Hellu	5.287.609	200.298.759	110.006.480	(305.017.630)	(310.691.000)
Mötuneyti Hellu	28.273.248	14.296.379	13.976.869	0	0
Skóladagheimili Hellu	2.201.352	6.658.870	3.703.188	(8.160.706)	(8.468.000)
Laugalandsskóli	46.162.297	114.298.133	93.112.233	(161.248.069)	(165.617.000)
Mötuneyti Laugalandi	21.142.711	11.970.145	9.172.566	0	0
Heklukot	23.287.329	143.355.339	48.212.264	(168.280.274)	(172.318.000)
Leikskólinn Laugalandi	10.069.506	57.417.113	25.438.351	(72.785.958)	(71.091.000)
Bókasafnið Hellu	11.000	641.325	3.457.826	(4.088.151)	(5.005.000)
Bókasafnið Laugalandi	50.400	472.576	4.108.361	(4.530.537)	(4.749.000)
Bókasafnið Þykkvabæ	9.000	0	1.428.409	(1.419.409)	(1.608.000)
Millifærslur	(35.309.501)	0	(35.309.501)	0	0
	101.184.951	556.856.645	280.592.371	(736.264.065)	(743.835.000)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld				(529.675)	(363.000)
				(736.793.740)	(744.198.000)

4. Skipting rekstrar og framlög aðildarsveitarfélaganna

	Rangárþing ytra	Ásahreppur	Samtals
Fræðslunefnd, sameiginlegt	3.558.801	639.106	4.197.907
Framlög til Brúar lífeyrissjóðs	5.540.445	994.979	6.535.424
Grunnskólinn Hellu	259.717.982	45.299.648	305.017.630
Skóladagheimili Hellu	6.948.720	1.211.986	8.160.706
Laugalandsskóli	137.300.336	23.947.733	161.248.069
Heklukot	141.747.963	26.532.311	168.280.274
Leikskólinn Laugalandi	61.309.986	11.475.972	72.785.958
Bókasafnið Hellu	3.481.000	607.151	4.088.151
Bókasafnið Laugalandi	3.857.685	672.852	4.530.537
Bókasafnið Þykkvabæ	1.208.606	210.803	1.419.409
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	449.035	80.640	529.675
	625.120.558	111.673.182	736.793.740

Staða í ársbyrjun	27.741.711	(933.369)	26.808.342
Rekstrarframlög	625.120.558	111.673.182	736.793.740
Innborganir á árinu	(600.577.189)	(110.234.759)	(710.811.948)
Staða í árslok	52.285.080	505.054	52.790.134

5. Önnur mál

Þann 19. september 2016 var samkomulag gert milli Bandalags háskólamanna, BSRB og Kennarsambands Íslands, annars vegar og fjármála- og efnahagsráðherra og Sambandi íslenskra sveitarfélaga hins vegar, um breytingar á skipan lífeyrismála opinberra starfsmanna. Breytingarnar voru samþykktar á Alþingi með lögum nr. 127/2016 en þær fela meðal annars í sér breytingu á réttindaávinnslu lífeyrisréttinda í A-deild LSR og Brúar (Lífeyrissjóðs starfsmanna sveitarfélaga) úr jafnri réttindaávinnslu í aldurstengda auk þess sem lífeyristökualdur er hækkaður úr 65 árum í 67 ár.

Í upphafi árs 2018 barst Byggðasamlaginu Oddi uppgjör vegna hlutdeildar stofnunarinnar í framangreindu framlagi til Brúar lífeyrissjóðs. Samkvæmt samkomulagi við lífeyrissjóðinn nemur heildarframlagið 95.930.328 kr. Um er að ræða framlag í jafnvægissjóð, lífeyrisaukasjóð og varúðarsjóð. Skipting þess er eftirfarandi:
- 4.674.835 kr. framlag í jafnvægissjóð sem ætlað er að koma áfallinni stöðu Brúar í jafnvægi, framlagið er gjaldfært að fullu á árinu 2017.
- 82.391.562 kr. framlag í lífeyrisaukasjóð til að mæta framtíðarskuldbindingu vegna lífeyrisauka, framlagið er gjaldfært á 30 árum frá 1. júní 2017.
- 8.863.931 kr. framlag í varúðarsjóð sem ætlað er að styðja við lífeyrisaukasjóð, framlagið er gjaldfært á 20 árum frá 1. júní 2017.

Gjaldfærðar eru 6.535 þús. kr. meðal launa og launatengdra gjalda á árinu 2017 vegna þessa og fjárhæðin færð sem skammtímaskuld í árslok 2017. Greiðsla heildarframlags á sér stað í upphafi árs 2018.