



Aðalskipulag Rangárþings ytra 2016-2028 í mkv. 1:50.000.

- SKÝRINGAR**
- Frístundalóðir
 - Íbúðarlóðir
 - Lóð fyrir flugbraut
 - Aldamótaskógur
 - Byggingareitir
 - Núverandi hús
 - Formminjar
 - Vegur
 - Helgunarsvæði vegar, 30 m
 - Staði
 - Gönguleið
 - Reiðleið
 - Hreinsivirki
 - Opilð svæði
 - Skipulagssvæði

SKIPULAGSGÖGN
Deiliskipulagsuppráttur í mkv. 1:2.000.
Aðalskipulag Rangárþings ytra 2016-2028 í mkv. 1:50.000.
Greinargerð með forsendum og umhverfisskýrslu.

KORTAGRUNNAR
Lóðamörk frá Þjóðskrá.
Ýmis grunngögn frá sveitarfélaginu.
Loftmynd og hæðarlínur frá Loftmyndum ehf.
Hitt eru IS93.

Deiliskipulag þetta, sem kynnt og auglýst hefur verið samkvæmt 40. og 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, með síðari breytingum, var samþykkt af sveitarstjórn Rangárþings ytra þann _____ f.h. Rangárþings ytra

Lýsing var auglýst frá _____ með athugasemdafresti til _____
Tillagan var auglýst frá _____ með athugasemdafresti til _____
Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____

BYGGINGARKILMÁLAR
Íbúðarlóðir
Heimilt er að byggja 3-5 hús á hverri lóð, íbúðarhús, biskúr/skemmu, geymslu og gestahús. Íbúðarhús getur verið allt að 300 m², geymsla allt að 60 m², biskúr/skemmu allt að 300 m² og gestahús allt að 60 m². Nýtingarhlutfall verður þó aldrei meira en 0,05.
Frístundalóðir
Heimilt er að byggja 3 hús á hverri lóð, frístundahús, gestahús og geymslu/gróðurhús. Frístundahús getur verið allt að 200 m², gestahús og/eda geymsla/gróðurhús geta samtals verið allt að 100 m². Nýtingarhlutfall lóða verður þó aldrei meira en 0,03.