



Aðalskipulag Rangárþings ytra 2016-2028 í mkv. 1:50.000.

- SKÝRINGAR**
- Frístundaloðir
 - Iðbúðarloðir
 - Loð fyrir flugbraut
 - Aldamástakógur
 - Byggingareitir
 - Núverandi hús
 - Forminnjar
 - Vegur
 - Helgunarsvæði vegar, 30 m
 - Slóði
 - Gönguleið
 - Reiðleið
 - Hreinsivirki
 - Djúpið svæði
 - Skipulagssvæði

SKIPULAGSGÖGN
Deiliskipulagsupplýttir í mkv. 1:2.000.
Aðalskipulag Rangárþings ytra 2016-2028 í mkv. 1:50.000.
Greinargerð með forsendum og umhverfisskýrslu.

KORTAGRUNNAR
Lokamark frá sjóskrá.
Ymis grunnöggn frá sveitarfélaginu.
Lofmynd og hæðarlínur frá Loftmyndum ehf.
Hrit eru í ISONS.

Deiliskipulag þetta, sem kynnt og auglýst hefur verið samkvæmt 40. og 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, með síðari breytingum, var samþykkt af sveitarstjórn Rangárþings ytra þann _____ f.h. Rangárþings ytra

Lýsing var auglýst frá _____ með athugasemdafrest til _____
Tillagan var auglýst frá _____ með athugasemdafrest til _____
Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____

BYGGINGARSKILMÁLAR
Iðbúðarloðir
Heimilt er að byggja 3-5 hús á hverri loð, iðbúðarhús, biskúri/skemmu, geymslu og gestahús. Iðbúðarhús getur verið allt að 300 m², geymsla allt að 60 m², biskúri/skemmu allt að 300 m² og gestahús allt að 60 m². Nýtingarhlutfall verður þó aldrei meira en 0,05.
Frístundaloðir
Heimilt er að byggja 3 hús á hverri loð, frístundahús, gestahús og geymslu/gróðurhús. Frístundahús getur verið allt að 200 m², gestahús og/eda geymsla/gróðurhús geta samtals verið allt að 100 m². Nýtingarhlutfall loða verður þó aldrei meira en 0,03.

GADDSTAÐIR
Deiliskipulag íbúðar- og frístundasvæða

Verk: 2146-010	Dags: 06.05.2019
Mkv. 1:2.000 A1+	Breytt:
Unnið: IS	Rynt: AJ
Samþykkt:	TILLAGA

