

# Aðalfundur Suðurlandsveggar 1-3 hf.

## Fundargerð

Aðalfundur Suðurlandsveggar 1-3 hf. haldinn 3. desember 2020 kl. 12.15 á Zoom.

Fyrir fundinum lá eftirfarandi dagskrá skv. 13. gr. samþykkt félagsins:

1. Skýrsla stjórnar vegna ársins 2018 og 2019
2. Ársreikningar 2018 og 2019 lagðir fram til samþykktar
3. Kjör stjórnar og endurskoðenda
4. Ráðstöfun hagnaðar/taps reikningsáranna
5. Ákvörðun um laun stjórnar
6. Önnur mál

Björk Grétarsdóttir stjórnarformaður bauð fundarmenn velkomna og setti fundinn. Stjórnarformaður lagði fram tillögu um Þröst Sigurðsson sem fundarstjóra og Ágúst Sigurðsson sem fundarritara og var það samþykkt.

Kannað var með mætingu á aðalfund fyrir hönd hluthafa. Mættir voru fulltrúar fyrir hönd Lífeyrissjóðs Rangæinga (11,5%), Verkalýðsfélags Suðurlands (16,1%) og Rangárbings ytra (69%). Fulltrúi Félags iðn- og tæknigreina (3,4%) var fjarverandi. Ekki voru gerðar athugasemdir við fundarboðun og telst fundurinn því löglegur. Síðan var gengið til boðaðrar dagskrár.

### 1. Skýrsla stjórnar vegna ársins 2018 og 2019

Björk Grétarsdóttir stjórnarformaður flutti skýrslu stjórnar vegna starfsáranna 2018 og 2019.

### 2. Ársreikningar 2018 og 2019 lagðir fram til samþykktar

Klara Viðarsdóttir framkvæmdastjóri kynnti ársreikningana.

Í árslok 2018 voru eignir félagsins kr. 694.975.878, þar af lágu um 679 milljónir í fasteignum félagsins við Suðurlandsveg 1-3 á Hellu. Heildarskuldir félagsins í lok árs 2018 voru um 255 milljónir, þar af skammtímaskuldir um 14,8 milljónir. Tap varð á rekstri félagsins á árinu 2018 og nam það um 19,5 milljónum kr. Eigið fé að teknu tilliti til taps ársins nam um 440,5 milljónum kr. Veltufé frá rekstri var 8,6 milljónir og handbært fé í árslok var 4,9 milljónir.

Í árslok 2019 voru eignir félagsins kr. 669.918.394, þar af lágu um 662 milljónir í fasteignum félagsins við Suðurlandsveg 1-3 á Hellu. Heildarskuldir félagsins í lok árs 2019 voru um 249 milljónir, þar af skammtímaskuldir um 14,7 milljónir. Tap varð á rekstri félagsins á árinu 2019 og nam það um 19,9 milljónum kr. Eigið fé að teknu tilliti til taps ársins nam um 420,6 milljónum kr. Veltufé frá rekstri var 6,6 milljónir og handbært fé í árslok var 5 milljónir.

Fundargerð yfirlésin og staðfest með tölvupósti strax að fundi loknum.

**Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 12:00.**

---

Björk Grétarsdóttir

---

Yngvi Karl Jónsson

---

Guðrún Elín Pálsdóttir

---

Þröstur Sigurðsson

---

Ágúst Sigurðsson

---

Ólafía B Ásbjörnsdóttir

---

Haraldur Eiríksson

---

Gunnar Aron Ólason

---

Hugrún Pétursdóttir

## Undirritunarsíða

Ágúst Sigurðsson



Undirritað af:  
Ágúst Sigurðsson  
3110644879  
Dags: 03.12.2020  
Tími: 12:54:09  
Ástæða: Samþykkt  
Signet ID: 76067c71-  
7978-4082-a25c-  
d6c5afdc78a3

Pröstur Sigurðsson



Undirritað af:  
Pröstur Sigurðsson  
2508674769  
Dags: 03.12.2020  
Tími: 13:45:13  
Ástæða: Samþykkt  
Signet ID: 76067c71-  
7978-4082-a25c-  
d6c5afdc78a3

Guðrún Elín Pálsdóttir



Undirritað af:  
Guðrún Elín Pálsdóttir  
0303705119  
Dags: 03.12.2020  
Tími: 12:56:31  
Ástæða: Samþykkt  
Signet ID: 76067c71-  
7978-4082-a25c-  
d6c5afdc78a3

Björk Grétarsdóttir



Undirritað af:  
Björk Grétarsdóttir  
0705852279  
Dags: 03.12.2020  
Tími: 13:00:27  
Ástæða: Samþykkt  
Signet ID: 76067c71-  
7978-4082-a25c-  
d6c5afdc78a3

Yngvi Karl Jónsson



Undirritað af:  
Yngvi Karl Jónsson  
0901632649  
Dags: 03.12.2020  
Tími: 14:53:26  
Ástæða: Samþykkt  
Signet ID: 76067c71-  
7978-4082-a25c-  
d6c5afdc78a3

Klara Viðarsdóttir



Undirritað af:  
Klara Viðarsdóttir  
1110793669  
Dags: 03.12.2020  
Tími: 13:05:53  
Ástæða: Samþykkt  
Signet ID: 76067c71-  
7978-4082-a25c-  
d6c5afdc78a3